

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Казанская 23

за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Площадь жилых помещений в доме 101,8 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.15 г.

30 173

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	12 069	8 364	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.15 по 31.12.15 2.банк.1,5%	5 861 136	5 861 136
Вывоз ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО	0	0		0	0
Капитальный ремонт	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	12 069	8 364		5 997	5 997
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)	0	0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	12 069	8 364		5 997	5 997
пени	1 016	704			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	13 085	9 067		5 997	5 997
Сумма переплаты (задолженности)					3 070
процент оплаты арендаторы		69,30			0
		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 г.					33 243

Директор

И.Б.Красик

подг. Устюжанина В.А.
17.03.2016



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Казанская д. 23**

период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г. г.

Площадь помещений в доме: 101,8

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 год.

30173

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 101,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	254,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	92
февраль	управление многоквартирным домом 101,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	254,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	92
март	управление многоквартирным домом 101,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	254,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	92
апрель	управление многоквартирным домом 101,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	254,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	92
май	управление многоквартирным домом 101,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	254,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	92
июнь	управление многоквартирным домом 101,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	254,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	92
июль	управление многоквартирным домом 101,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	254,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	92
август	управление многоквартирным домом 101,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	254,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	92

сентябрь	управление многоквартирным домом 101,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	254,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	92
октябрь	управление многоквартирным домом 101,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	254,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	92
ноябрь	управление многоквартирным домом 101,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	254,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	92
	Ревизия эл.оборудования по графику	332
декабрь	управление многоквартирным домом 101,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	254,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	92
	Паспорт готовности на жилой дом	590
	Итого:	5 861